



**Immo Traeum AG**

Strandweg 17  
8807 Freienbach

Tel 044 687 71 34  
[info@immo-traeum.li](mailto:info@immo-traeum.li)  
<http://immo-traeum.li>

03. DEZ. 2013

---

## **Helle 3-Zi-Wohnung**

### ***Reitbahnstrasse 39, 9400 Rorschach***

Stockwerk 1.OG links  
Wohnfläche 61 m<sup>2</sup>  
Zimmer 3  
Bodenbeläge Laminat, Lineol  
Anzahl Toiletten 1  
Anzahl Bäder 1  
Kinderfreundlich

#### Technik

TV Kabel  
Herd Glaskeramikherd  
Heizung Zentralheizung (Öl)

Schöne, helle 3 Zimmer Wohnung: Wohn-Küche, 2 grosse und ein kleines Zimmer. Bad und WC. Waschmaschine & Tumbler zur Mitbenützung. Der Bahnhof Rorschach Stadt befindet sich praktisch vor der Haustüre.

#### Umgebung

Einkaufen ca. 100 m  
Erweitert Einkaufen ca. 5 Gehminuten  
öff. Verkehr ca. 100 m  
SBB ca. 100 m  
Kindergarten ca. 100 m  
Primarschule ca. 100 m  
Oberstufe im Ort